

# MSNET Seminar CARAVAN in

# 生駒

## マンション管理セミナー & 相談会

### 第1部 講演会

#### 個人情報保護法改正と管理組合の関わり

NPOマンションサポートネット理事 井上 正司 (マンション管理士)

今年5月に個人情報保護法が約10年ぶりに改正され、施行されました。これまで規制対象外だった分譲マンション管理組合も、法律の改正に伴い規制対象になりました。個人情報取扱事業者として管理組合がどのような対応をしなければならないかについてお話しします。また、憲法で保障されている住民の人権擁護についても一部お話しいたします。

#### 大規模修繕工事コンサルタントの選び方

NPOマンションサポートネット理事長 佐藤 武 (マンション管理士・一級建築士)

管理組合の重要な事業である「大規模修繕工事」には、「責任施工方式」と「設計監理方式」という、二つの方法がありますが、最近では「設計監理方式」を選択する管理組合が増えています。

この「設計監理方式」を採用する上で、大事なことは信頼できる設計コンサルタントを選ぶことです。今回のセミナーでは管理組合が設計コンサルタントを選ぶ上で注意すべき点を挙げ、適正な選定プロセスの重要性についてお話しします。

### 第2部 個別相談会

15:50~16:50 事前予約必要 (☎075-722-1510)

マンション管理組合で発生する様々な課題への対応には、一定の専門的な知識と民主的な進め方が必要です。ハードルが高いと感じておられる新役員さんや、住民どうしのトラブルでお悩みの方など、管理組合運営、居住者トラブル、建物の維持修繕、管理会社についてなど、多方面でのご相談に対応いたします。

5組限定。(相談時間60分) 相談会のみのお申し込みも可

日時：2017年9月24日(日) 13:30~16:50

場所：生駒市 たけまるホール3階小ホール

生駒市北新町9-28 近鉄奈良線・けいはんな線「生駒駅」北西へ徒歩3分

申込み：☎075-722-1510 ☒kyoto@msnet.or.jp

参加費  
500円  
\*会員無料

# 9/24 マンション管理セミナー & 相談会 in 生駒

## FAX 参加申込み用紙

● 参加ご希望の方は下記の項目にご記入の上、FAX 送信してください。なお、お電話やEメールでもお申込を受付いたします。

住 所	〒
氏 名	
電 話 番 号	
FAX 番 号	
E m a i l	
会 員	<input type="checkbox"/> 正会員 <input type="checkbox"/> サポート会員 <input type="checkbox"/> 非会員
マンション名	
所 属	<input type="checkbox"/> 理事会 <input type="checkbox"/> 委員会 <input type="checkbox"/> 一般組合員 <input type="checkbox"/> 居住者
相談会の希望	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
ご質問・ご相談等 ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....	

**FAX : 075-722-3650**

お問合せ : 075-722-1510