

マンション 管理セミナー

in 芦屋

2013年

10月 5日 土
11月 16日 土

受講料
無料
定員
先着
50名

共に午後1時半～4時

芦屋市では、スムーズなマンション管理組合の運営をサポートするために、無料セミナーをこの秋に2回開催いたします。それぞれのセミナー後に個別相談会も実施いたします。

内容

長期修繕計画の見直し
住まいのしおり作りなど
(下記をご覧ください)

場所

芦屋市役所分庁舎 2階 大会議室
(芦屋市精道町8番19号)

※地図やアクセス方法は裏面をご参照ください。

2013年度
第1回
マンションセミナー

10月 5日 土

長期修繕計画を見直しましょう

～絵に描いた餅にしないために～

1時 受付開始

1時30分 開会

セミナー「長期修繕計画の見直し」

(講師:田村哲夫 NPO法人マンションサポートネット理事長)

3時 質疑応答

3時30分 個別相談会

(予約してください。余裕があれば当日受付を行います)

4時30分 閉会



2013年度
第2回
マンションセミナー

11月 16日 土

住まいのしおりを作しましょう

～スムーズな管理には住民の共通ルールが必要です～

1時 受付開始

1時30分 開会

セミナー「住まいのしおり作成のポイント」

(講師:田村哲夫 NPO法人マンションサポートネット理事長)

2時10分 グループワーク

出席者同士で意見交換をして、
住まいのしおりの目次作りを行います

3時 「芦屋市マンションネットワーク(仮称)」
に向けて 意見交換

3時30分 個別相談会

(予約してください。余裕があれば当日受付を行います)

4時30分 閉会

マンション管理組合にとって「長期修繕計画」は財産です。これからの工事等の支出を支えなければならない収入について共通認識を持つことは、そのマンションにとってとても大切なことです。また、その計画を持つこと以上に大切なのは、区分所有者が当事者として共通の課題に向かって意見交換をしていくプロセスです。お仕着せではない長期修繕計画を持っている、と自慢のできるマンションを目指しましょう！

一方、風通しが良い住民同士のコミュニケーションには具体的なルール作りとそのルールの共通認識が欠かせません。ずっと住んでいる人も転居してきた人も同じ屋根の下で快適に暮らすための工夫は、上からのルールではなく当事者同士の話し合いによるルールづくりがきっと役に立つことでしょう。

芦屋市では、今秋の2回のセミナーをきっかけにして、芦屋市内のマンション同士が情報交換できる場づくりを考えています。ぜひお誘いあわせの上、多数で参加ください。

お申込みお問い合わせ ● 裏面ご記入の上 郵送またはFAXでお申し込み下さい。詳しくは裏面をご覧ください。

●セミナー会場●



芦屋市役所分庁舎 2階大会議室 (芦屋市精道町 8番19号)

阪神『芦屋』駅より南へ徒歩 2分 (芦屋市役所東)

阪急『芦屋川』駅より南へ徒歩 15分

阪急バス『阪神芦屋』下車

会場には電車、バス等の公共交通機関でお越しください。

■ お問い合わせ

芦屋市 都市建設部 住宅課 TEL **0797-38-2721**

■ お申込先

・ 郵送の場合 〒659-8501 芦屋市精道町 7-6
芦屋市都市建設部住宅課

・ FAX の場合

0797-38-2722

・ Eメールの場合

ashiyasoudan@msnet.or.jp
(芦屋市住宅相談窓口)

2回共

2013年 **9月27日(金)** 午後 3時 **締切**

(ただし満員になった時点で受付を終了とします)

■ 参加申込書

必要事項を記入し、上記のいずれかまでFAX・郵便・Eメールによりお申し込みください
(電話による申し込みはご遠慮ください)。

第1回10月5日に参加します。

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| マンション名 | |
| お名前 | |
| ご住所 | |
| ご連絡先 | 電話 () — FAX () — |
| 管理組合での役職 理事長・理事・その他役員・一般居住者・その他 | |
| 同伴者のお名前・役職 | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |
| | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |
| | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |
| | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |

●第1回セミナーの個別相談会にお申込みの方は、
ご相談内容をご記入ください

第2回11月16日に参加します。

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| マンション名 | |
| お名前 | |
| ご住所 | |
| ご連絡先 | 電話 () — FAX () — |
| 管理組合での役職 理事長・理事・その他役員・一般居住者・その他 | |
| 同伴者のお名前・役職 | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |
| | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |
| | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |
| | 理事長・理事・その他役員 一般居住者・その他 |

●第2回セミナーの個別相談会にお申込みの方は、
ご相談内容をご記入ください

※ご記入いただいた個人情報は、本セミナーに関するご連絡、受付において使用させていただきます。
この個人情報をこれらの目的以外に無断で使用することはありません。