

永住できるマンションづくりの 4つのポイント

～人のケア・建物のケア・お金のケア・仕組みのケア～

2015
11/15

日

日時

2015 年 11 月 15 日(日)
13:00～16:40 (受付 12:00 開始)

場所

京都商工会議所2階(第1～4教室)
中京区烏丸通夷川上ル

申込

☎ 075-722-1510
Fax 075-722-3650
✉ mail@msnet.or.jp

申込期間:10月1日(木)～11月13日(金)

参加費無料

*お申し込み方法は裏面を
御覧ください。



地下鉄烏丸線「丸太町駅」6番出口すぐ

バス停「烏丸丸太町駅」下車烏丸通を南へ 100m

会場展示 管理組合運営に役立つ製品・サービスを展示 12:00～終了まで

(12:30 頃から製品・サービスの説明をします。)

第1部 マンション管理セミナー 13:00～15:35(途中休憩10分程度)

講演Ⅰ 「永住できるマンションとは」～管理組合ができる『人のケア』

NPOマンションサポートネット理事長 一級建築士・マンション管理士 佐藤 武

『人のケア』 高齢者, 若年層, 子育て世代・・・共助の仕組みづくり

講演Ⅱ 「本当に必要な修繕計画」～居住環境と資産価値を守る『建物のケア』

NPOマンションサポートネット理事 一級建築士 勝井 健人

『建物のケア』 長期修繕計画の見直し

講演Ⅲ 「将来に備える積立金増額事例」～高齢者の負担と向き合う『お金のケア』

NPOマンションサポートネット理事 管理業務主任者 谷 恒夫

『お金のケア』 将来に破綻しないために・・・今しておくこと

講演Ⅳ 「コミュニティが支える持続可能な管理組合」～『仕組みのケア』

NPOマンションサポートネット理事 マンション管理士 木村 長敏

人・建物・お金を活かす『仕組みのケア』 コミュニティ条項削除が意味するもの

京都市 「京都市におけるマンション管理支援」

京都市都市計画局住宅室住宅政策課 分譲マンション管理支援係長 豊泉 貴司

第2部 グループディスカッション(希望者のみ) 15:40～16:40

・4つのグループに分かれてアイデアを共有しよう! グループで共有したアイデアをみんなで共有しよう!

①高齢者ケア, ②子育て支援, ③長期修繕計画の見直し, ④管理委託の問題点

実施:京都市, NPO法人マンションサポートネット

後援:公益財団法人マンション管理センター



発行:京都市都市計画局住宅室住宅政策課 (TEL: 075-222-3666)
京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町 488 番地

印刷物番号: 第 XXXXXX 号
平成 27 年 9 月発行



平成27年度第1回京都市マンション管理セミナー 参加申込書

日時

2015年11月15日(日)
13:00～16:40 (受付 12:00 開始)

場所

京都商工会議所2階(第1～4教室)
中京区烏丸通夷川上ル



申込

☎ 075-722-1510
Fax 075-722-3650
✉ mail@msnet.or.jp

申込期間: 10月1日(木)～11月13日(金)

参加費無料

* お申し込み方法は裏面を御覧ください。

お名前	(ふりがな) _____ (申込人数) _____ 様 人
グループ ディスカッション	<input type="checkbox"/> 参加希望する。 <input type="checkbox"/> 参加しない。  参加希望されるテーマを1つお選びください。 <input type="checkbox"/> 高齢者ケア <input type="checkbox"/> 子育て支援 <input type="checkbox"/> 長期修繕計画の見直し <input type="checkbox"/> 管理委託の問題点
マンション名	_____
ご住所	〒 _____ 京都市 _____ 区
ご連絡先	TEL _____ FAX _____ e-mail _____
マンション との関わり	<input type="checkbox"/> 区分所有者  <input type="checkbox"/> 理事 <input type="checkbox"/> 修繕委員等 <input type="checkbox"/> その他(_____) <input type="checkbox"/> 借借人 <input type="checkbox"/> 購入予定者 <input type="checkbox"/> その他(_____)

* 申込でいただいた個人情報は、当セミナー以外の目的には使用いたしません。

この印刷物が不要になれば
「雑がみ」として古紙回収等へ！

