

## 開催趣旨

マンションが広く普及し都市住宅として定着することで、社会的資産としての持続可能な維持管理が求められる時代となりました。一方で高経年マンションも年々増加し、10年後の京都市内では築30年以上となる分譲マンションが全体の半数以上になる見込みです。

そのため、マンションの長寿命化に向けて、建物・設備の老朽化と区分所有者の高齢化という「2つの老い」の問題を乗り越える取り組みが大きな課題となっています。

こうした状況にあるマンション管理について意欲的に取り組んでいる管理組合からの報告をふまえた上で、持続可能なマンション管理の意義と長寿命化に向けての必要な取り組みについて議論いたします。

## 市民シンポジウム

# 「高経年マンションから学ぶ 長寿命化の技」

2023年4月21日(金) 18:30~20:30

会場：京都市男女共同参画センター「ウイングス京都」イベントホール

京都市中京区東洞院通六角下る御射山町 262

## プログラム

- 趣旨説明 鈴木克彦(京都橘大学)
- 京都市によるマンション管理の支援策 京都市都市計画局住宅室住宅政策課
- 高経年マンションの管理実態 生川慶一郎(京都美術工芸大学)
- 長寿命化の技～マンション管理組合からの事例報告  
(コーディネーター) 鈴木克彦(京都橘大学) 関岡孝繕(京都市住宅政策課)  
①建築・設備の維持管理の技②管理組合運営の技③財務マネジメントの技  
④コミュニティづくりの技⑤安心・安全の技について、取り組み事例を報告します。
- まとめ～持続可能なマンション管理に向けて 高田光雄(京都美術工芸大学)

参加費：無料・定員：150名(先着順)

## 参加申込み方法・申込み先

参加ご希望の方は、①氏名・②住所・③緊急連絡先を明記の上、EmailまたはまたはFAXでお申し込みください。

FAX: 075-211-8552 Email: [kyoto-taikai@jicl-kansai.org](mailto:kyoto-taikai@jicl-kansai.org)

## 日本マンション学会関西支部事務局

京都市中京区烏丸通御池上ル ヤサカ烏丸御池ビル けやき法律事務所内

※一般来館者用の駐車場はありませんので、電車・バスをご利用ください。

主催：一般社団法人 日本マンション学会 <https://www.jicl.or.jp/>

後援：(予定)京都府、国土交通省近畿地方整備局、公益財団法人マンション管理センター、一般社団法人マンション管理業協会、京都新聞、NHK 京都放送局、株式会社マンション管理新聞社、一般社団法人京都府マンション管理士会、NPO 法人マンションサポートネット、株式会社建通新聞社、NPO 法人京滋マンション管理対策協議会

協賛：京都市、一般社団法人京都マンション管理評価機構

# 日本マンション学会 2023京都大会 市民シンポジウム

## 参加申込み方法

参加ご希望の方は下記様式にご記入の上、FAX または Email にてお送りください。

FAX: **075-211-8552**

Email: **kyoto-taikai@jicl-kansai.org**

大会専用 Web サイトからお申込みの方

Web: **<https://jicl-kansai.org>**



申込締切: 2023(令和5)年4月15日(土)

## 参加にあたっての注意事項

- ・会場内ではマスクを必ず着用してください。
- ・会場内で検温をいたします。体調がすぐれない場合には入場をお断りすることがあります。
- ・駐車は近隣のコインパーキングをご利用ください。

## お問合せ先

日本マンション学会関西支部事務局

京都市中京区烏丸通御池上ル ヤサカ烏丸御池ビル

けやき法律事務所内

FAX: **075-211-8552**

Email: **kyoto-taikai@jicl-kansai.org**

## 参加申込書

	氏名(フリガナ)	緊急連絡先:
①	郵便番号: 〒 - 住所:	Email:
	氏名(フリガナ)	緊急連絡先:
②	郵便番号: 〒 - 住所:	Email:
	氏名(フリガナ)	緊急連絡先:
③	郵便番号: 〒 - 住所:	Email:
	氏名(フリガナ)	緊急連絡先:
④	郵便番号: 〒 - 住所:	Email:
	氏名(フリガナ)	緊急連絡先:
⑤	郵便番号: 〒 - 住所:	Email:
	氏名(フリガナ)	緊急連絡先:
⑥	郵便番号: 〒 - 住所:	Email:

※ご記入いただく個人情報は新型コロナウイルス感染症対策のため、他の目的には使用いたしません。